

温州市建筑机械行业协会文件

温建机协【2025】2号

关于落实 2025 年起重机械专项整治创新机制的细化流程

2025 年 6 月 17 日，温州市住房和城乡建设局（以下简称市住建局）下发了《关于开展 2025 年房屋市政工程预防高处坠落、有限空间中毒窒息、起重机械伤害事故专项整治的通知》。根据文件精神，为规范起重机械市场秩序，落实好起重机械专项整治创新机制，实施设备安拆企业维保工作 ABC 分级管理，建立专家团队发挥专业力量，温州市建筑机械行业协会（以下简称协会）成立了由蔡永忠、何忠元、吴昌化、李小波、廖伯荫、黄龙南、徐敏等组成的专项工作小组，经工作小组集体研究决定，本次整治工作的具体流程如下：

一、A 级企业评选

1、由协会在行业内评选出不超过 10 家起重机械维保 A 级企业，行业内所有租赁单位在 2025 年 7 月 15 日之前均可申请参评。

2、评选办法：

(1) 根据市住建局文件上规定的评选相关要求，协会本次采用百分制评选方式，总分 100 分，按评选得分从高到低录取成为 A 级企业。百分制评选表见附件 1。

(2) 由协会组织常务副会长会议核查申请单位的资格条件和确定 A 级企业数量，确定后抄送市质安总站。最后由协会颁布 A 级企业荣誉证书并在协会公示。

二、成立专家组及起重机械核验方式

1、专家遴选与资格：

(1) 专家人选采取个人申请、单位推荐的方式产生，申请人须为本协会会员单位员工。

(2) 本协会负责审核申请人资格条件（包括良好的职业道德，诚实守信，作风正派，具备较丰富的建筑起重机械理论知识和实践经验，以及工程师及以上技术职称），并将符合条件的专家名单抄送市质安总站。专家申报表详见附件 2。

2、特邀专家：

为提升专家队伍整体技术水平，本协会可特邀行业内具有较高知名度的专业人士加入专家组，并将专家名单抄送市质安总站。

3、专家退出机制：

经核实，专家如在工作中存在以下情形之一，将取消其资格：

- (1) 收受利益相关方财物或其他不正当利益；
- (2) 违反保密规定泄露工作信息；
- (3) 因健康等原因无法履职。

4、核验组织与人员要求：

起重机械核验工作由本协会统一组织，每次核验须由不少于 2 名（含）专家方可开展。

5、核验专家选派方式：

鉴于核验初期任务集中、工作量较大，将采取由本协会直接选派专家进行核验的方式。待工作流程规范后，将转为通过系统随机抽取专家执行核验任务。

三、维保合同及参考价格

1、维保合同由协会组织编写，后续上传平台，会员单位根据需求自行下载打印。

2、维保参考价格

设备名称	设备型号	维保单价/次/台（元）
塔式起重机	125 t.m 及以下	1500
	125t.m 以上	2000
施工升降机	SC 系列	1000
货用施工升降机（物料提升机）	SSD/SC 系列	800

温州市建筑机械行业协会
2025年7月8日



附件 1

温州市起重机械维保 A 级企业评选表

单位名称：_____

评选项目	单项总分值	分项内容	分项得分
行业贡献	20	副会长及以上得 20 分 理事单位得 15 分 租赁单位（一体化会员）得 12 分 租赁单位（非一体化会员）得 8 分	
设备资产规模	20	50 台设备（只含塔机、人货施工升降机）得 13 分 每增加 10 台得 1 分	
资质等级	15	起重设备安装 壹级得 15 分 起重设备安装 贰级得 10 分 起重设备安装 叁级得 5 分	
企业管理人员及特种工	25	满足起重设备安装资质范围内要求配置的相关人员得 15 分 企业每增加一名高级工程师职称 得 2 分 企业每增加一名工程师职称 得 1 分 企业每增加一名安全员 得 0.5 分	
企业安全管理措施及业绩	15	根据企业提供的相关资料及数据综合评定 包括严格落实安全生产责任，逐级签订安全生产责任书，得 2 分；完善安全生产规章制度和操作规程，依法建立安全管理机构，得 2 分；定期开展安全检查和隐患整治，每月对所辖工程的设备安全检查不少于 1 次，每月开展安全例会不少于一次，及时部署安全工作，得 5 分；开展安全教育和培训，按要求组织开展“安全生产月”、等活动，得 2 分；建立事故应急救援体系，开展应急演练，得 1 分；严格落实协会安全会议精神和工作部署，得 3 分。企业发生设备安全事故造成人员死亡的，此项得分为零。	
企业信誉	5	获得市级住房城乡建设主管部门表彰奖励 得 3 分 获得县级住房城乡建设主管部门表彰奖励 得 2 分 企业负责人为县级及以上等级的人大代表、政协委员、劳模和优秀企业家等身份得 2 分 获得本协会 2022-2023 年度优秀安全生产单位得 2 分 获得本协会 2023 年度优秀会员单位得 1 分 捐款、捐赠物资和慰问贫困户等公益活动积极分子得 1 分（2020 年 1 月-至今）	
总计得分：			
注：以上提到企业相关人员要求的，必须提供连续 3 个月以上社保缴纳记录。			

附件 2

温州市建筑机械行业协会专家申请表

姓名		性别		出生年月		照片
专业技术职称		从事专业 年限		现任部门及 岗位职务		
工作单位						
单位地址						
工作 简 历						
健康情况				恐高症	□有 □无	
身份证号码				手机号码		
主要学术团 体兼职情况						
本人 签 字				所 在 单 位 意 见	(单位盖章) 年 月 日	
温州市 建筑机 械行业 协会意 见	年 月 日					